

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 641

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π.4638/1233/Ν. 7018 (1)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ. 11713/8555/25.1.65 (ΦΕΚ 22/12.2.65 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου ΑΝ. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τη Δ. 11713/8555/25.1.65 (ΦΕΚ 22/12.2.65 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κατασκευή της 90 εθνικής οδού τμήματος Καλού Χωρίου - Παχείας Άμμου (χ.θ. 11 + 237, 40-21 + 545,05) έργο 27 113.

3. Τα 3730461/20.5.88 και 3730191/13.5.88 αντίγραφα διπλοτύπων είσπραξης του Δημοσίου Ταμείου Ιεράπετρας, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Π. 2615/623/Ν. 7018/20.4.88 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ. 11713/8555/25.1.65 (ΦΕΚ 22/12.2.65 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο για τμήμα του 163 ακινήτου εμβαδού 77 $μ^2$ που φαίνεται με στοιχεία Γ - Δ - Ε - Ζ - Γ στο ακριβές φωτοαντίγραφο (απόσπασμα) του κτηματολογικού διαγράμματος της εθνικής οδού Αγίου Νικολάου - Σητείας, τμήμα Καλό Χωριό - Παχείας Άμμου και στον από 4.11.87, αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Εργοδηγός Νικόλαος Ψυλλάκης, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Αριθ. Π.2901/763 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 12.1.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθ. 1608/88 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 10.4.86 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 13ου Νηπιαγωγείου Χαϊδαρίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 905,50 μ² που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαϊδαρίου Αττικής, επί των οδών Ανοίξεως, Παπανικολή και Αραχώβης και φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α στο από μήνα Απρίλιο 1987 αριθ. 770 τοπογραφικό διάγραμμα - πίνακα του Αγρ. Τοπ. Μηχανικού Κ. Χονδρογιάννη, που έχει θεωρηθεί για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. από τον τοπογράφο μηχανικό Γεώργιο Μορφόπουλο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Στυλιανός Παπαδημητρίου, Σοφία Παπαδημητρίου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ & ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

Αριθ. Π.4678/1234 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Δήλεσι Βοιωτίας, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ. Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 2.8.85 απόσπασμα πρακτικού από την αριθμ. 24/9.7.85 πράξη του Αρχαιολογικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαίου Ιερού «Δήλιον» της Βοιωτίας, έκτασης συνολικού εμβαδού 5081 μ² που φαίνεται με στοιχεία: 1) Α - Β - Γ - Δ - Α και Ε - Ζ - Η - Θ - Ε στο 2085/13.10.87 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, 2) Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α στο 2103/4.1.88 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα και 3) Α - Β - Γ - Δ - Ε - Μ - Ν - Ξ - Ο - Α και Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Ζ στο 2106/7.1.88 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα που έχουν συνταχθεί από το Σ. Αγγελή και έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Γιαννουλάκη στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κοινότητα Σχηματαρίου 2) Αγγελική Σαμλίδη συζ. Αποστόλου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — Α.–Μ. (ΜΕΛΙΝΑ) ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Αριθ. Π.5191/1373/Ν. 17648 (4)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης μερικής ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με τη Δ. 2674/1022/14.5.85 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 281/31.5.85 τ.Δ') για την κυκλοφοριακή σύνδεση του αυτοκινητόδρομου Κορίνθου - Σ.Σ. Νεμέας με την υφιστάμενη Εθνική οδό Κορίνθου - Άργους.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τη Δ. 2674/1022/14.5.85 (ΦΕΚ 281/31.5.85 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κυκλοφοριακή σύνδεση του αυτοκινητόδρομου Κορίνθου - Σ.Σ. Νεμέας με την υφιστάμενη Εθνική οδό Κορίνθου - Άργους.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα για το 156 ακίνητο εμβαδού 150 μ ², βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με τη Δ. 2674/1022/14.5.1985 τ.Δ') (ΦΕΚ 281/31.5.85 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την κυκλοφοριακή σύνδεση του αυτοκινητόδρομου Κορίνθου - Σ. Σ. Νεμέας με την υφιστάμενη εθνική οδό Κορίνθου - Άργους, ανακλήθηκε αυτοδίκαια για έκταση 150 μ ² που φαίνεται με αριθμό ακινήτου 156 στο από 9.6.88 ακριβές αντίγραφο αποσπάσματος του αριθ. ΒΜ1β/235/13.2.85 κτηματολογικού διαγράμματος και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της Δ/νσης Μελετών Συγκ/νών Έργων (ΒΜ1) του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, γιατί δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ — ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Π.5192/1372 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Νεμέας - Τρίπολης (τμήματος εξόδου σήραγγας Αρτεμισίου - Τρίπολης).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του αυτοκινητόδρομου Νεμέας - Τρίπολης, (τμήματος εξόδου σήραγγας Αρτεμισίου - Τρίπολης) χ.θ. 5+448,49 - χ.θ. 7+945,99 έκτασης συνολικού εμβαδού 31.500,40 μ², που φαίνεται με κλίμακα 1:1.000 στο από 12.5.1988 κτηματολογικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Θεοχάρη Παπαμανώλη και στον αντίστοιχο από 12.5.1988 κτηματολογικό πίνακα του ίδιου Μηχανικού, που έχουν θεωρηθεί από το Διευθυντή της 2ης

ΔΕΚΕ Τρίπολης Γεώργιο Βρουστούρη στις 13.5.1988.

Στην απαλλοτρίωση δεν περιλαμβάνεται η αριθ. 1 ιδιοκτησία, η οποία ανήκει στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Γκουντάνης Γρηγόρης του Ανδρέα.
2. Αρβανίτης Αθανάσιος του Ανδρέα κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071/88 αριθ. έργου 8471001) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών, που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. Π.2887/754 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την αρτίωση του χώρου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Χαϊδαρίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
3. Το από 3.3.87 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμό 1572 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
4. Το από 30.3.68 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την αρτίωση του χώρου του 4ου Δημοτικού Σχολείου Χαϊδαρίου, έκτασης συνολικού εμβαδού 162,70 $μ^2$, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Χαϊδαρίου και μεταξύ των δρόμων Αγ. Γρηγορούσης και Ανωνύμου (τμήμα του Ο.Τ. 244) και εικονίζεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Ε-Ζ-Η-Δ-Ε στο από μήνα Ιούλιο 1986 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Τοπογράφου Μηχανικού Δημητρίου Τούρη, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Δ/νση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Ευαγγελία θυγ. Ανδρέα Γιανναχοπούλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Αυγούστου 1988

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΤΣΟΒΟΛΑΣ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΙΩΡΓΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Τρικκαίων (ν. Τρικάλων), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Γενικού Νοσοκομείου και καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α') και ειδικότερα το άρθρο 26, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α').
2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 7, 8 (παρ. 1) και 9, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α').
3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
4. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').
5. Την αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β').
6. Την αριθ. 66/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Την αριθ. 409/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Τρικκαίων (ν. Τρικάλων), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Γενικού Νοσοκομείου, όπως φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 44258/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής:

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφάνειας του χώρου.
- Συντελεστής δόμησης: ένα και έξι δέκατα (1,6).
- Ελάχιστη απόσταση των ανεγερθησομένων κτιρίων από τα όρια του γηπέδου, πλην του με στοιχεία ΑΒ ορίου, τρία (3) μέτρα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Αυγούστου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΑΒΓΔΕΖΗΑ = Χώρος για ανέγ. Γενικού Νοσοκομείου Τρικάλων
ΑΗΣΑ = Περιοχή Εκτός Σχεδίου

Γ 44258/88
"Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εντός σχεδίου περιοχή δήμου Τρικκαίων (ν. Τρικάλων) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Γενικού Νοσοκομείου και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης αυτού"
4 Ιουλίου 1988
Δ/ντής
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΘΗΡΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10 Μ

ΑΞΟΝΑΣ ΟΔΟΥ ΘΗΡΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 12 Μ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΙΔΙΟΚ. ΝΤΟΥΡΚΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ
ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 12 Μ

ΟΔΟΣ ΑΡΡΙΑΝΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 12 Μ

ΟΔΟΣ ΗΣΙΟΔΟΥ ΠΛΑΤΟΥΣ 10 Μ

ΕΝΤΑΞΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ, ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 26 του Ν. 1337/83

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 37531/1987 (8)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Ηγουμενίτσας και των Κοινοτήτων Γκραικοχωρίου, Λαδοχωρίου και Ν. Σελεύκειας Ν. Θεσπρωτίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/ 14.3.83 τ.Α') για την «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').
4. Την αριθ. Υ.1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β'/16.10.87), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Ηγουμενίτσας και των Κοινοτήτων Γκραικοχωρίου, Λαδοχωρίου και Ν. Σελεύκειας Ν. Θεσπρωτίας, τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 37531/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 37532/1988 (9)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων Άρτας, Πέτας Ν. Άρτας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/ 14.3.83 τ.Α') για την «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').
4. Την αριθ. Υ.1436/15.10.1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β'/16.10.87), αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης των Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων Άρτας, Πέτας Ν. Άρτας τα όρια του οποίου φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:25.000, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 37532/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαΐου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 34046/1686 (10)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Μαρτίνου (ν. Φθιώτιδας).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, την οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α'), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α') και το άρθρο 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 11 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α') και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/1987 «κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α') και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.
4. Την αριθ. 72656/3583/1987 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδος» (ΦΕΚ 33 Δ'/19.1.88).
5. Την αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β').
6. Την αριθ. Υ.1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/ Β'/16.10.87).
7. Το αριθ. 6641/15.7.1986 έγγραφο του τμήματος πολεοδομίας και ΠΕ Νομαρχίας Φθιώτιδας «γνωμοδότηση για τη β' φάση της μελέτης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου οικισμού Μαρτίνου, προς τους αρμόδιους φορείς».
8. Την αριθ. 2074/10.1.86 γνωμοδότηση της ΙΔ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
9. Την αριθ. 10796/11.9.86 γνωμοδότηση του τμήματος υγιεινής Νομαρχίας Φθιώτιδας.
10. Την αριθ. 19083/20.10.86 γνωμοδότηση της ΤΥΔΚ Νομαρχίας Φθιώτιδος.
11. Την αριθ. ΔΒ/Φ5.28/1280/7.8.86 γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Βιομηχανίας Νομαρχίας Φθιώτιδας.
12. Την αριθ. 1561/Φ 701.4/29.7.86 γνωμοδότηση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Λαμίας.
13. Την αριθ. 1377/20.8.86 γνωμοδότηση του τμήματος εκπ/κών θεμάτων Νομαρχίας Φθιώτιδας.
14. Την αριθ. 9275/18.8.86 γνωμοδότηση του ΙΓΜΕ.
15. Την αριθ. 3764/11.3.86 γνωμοδότηση του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.
16. Τις αριθ. 53938/613/28.8.1986, 954/12.5.87 και 1093/ 14/1.6.87 γνωμοδοτήσεις της Δ/νσης Γ8 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.
17. Τις αριθ. 29/1985 και 79/1986 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδας.
18. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
19. Την αριθ. 20/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του οικισμού Μαρτίνου Ν. Φθιώτιδας, όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11.1 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Μαρτίνου για πληθυσμιακό μέγεθος 5.700 κατ. περίπου, με:

α) Την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αδόμητες 655 στρεμμ. και τη δημιουργία μιας πολεοδομικής ενότητας με μέση πυκνότητα 107 κατ./Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,8, όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.4.5 σε κλίμακα 1:5.000 και το χωρισμό του οικισμού σε τρεις υποενότητες, γειτονιές:

α. γειτονιά παλαιού σχεδίου 1954 έκτασης 28,9 Ηα
β. γειτονιά σχεδίου 1959 και 1969 έκτασης 39,6 Ηα
γ. γειτονιά της επέκτασης έκτασης 60 Ηα

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.2, Π.1.3.2 και Π.1.11.1 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Τη διατήρηση της σημερινής μορφής γενικής κατοικίας μέσα στο ήδη εγκεκριμένο σχέδιο κι όπου δεν καθορίζεται άλλη χρήση και καθορισμός αμιγούς κατοικίας στην επέκταση.

– Τη διατήρηση της σημερινής θέσης της κεντρικής περιοχής του οικισμού και τη δημιουργία ενός νέου τοπικού κέντρου στην περιοχή της επέκτασης.

– Τη δημιουργία ζώνης κοινοχρήστων-κοινοφελών χώρων στο κέντρο περίπου του οικισμού, που περιλαμβάνει: Πράσινο πόλης, το υφιστάμενο γυμνάσιο - λύκειο, ένα προβλεπόμενο δημοτικό - νηπιαγωγείο, χώρο αθλοπαιδειών, το νέο Διοικητήριο του οικισμού, το σταθμό λεωφορείων, το σταθμό φορτηγών και τις εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου του συνεταιρισμού Μαρτίνου.

– Τη χωροθέτηση πολιτιστικού κέντρου και ΚΑΠΗ στο διατηρητέο κτίριο του παλαιού δημοτικού σχολείου.

– Τη χωροθέτηση δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου και βρεφονηπιακού σταθμού στην περιοχή της επέκτασης.

– Τη χωροθέτηση χώρων πρασίνου στην περιοχή επέκτασης και περιαστικού πρασίνου ΝΑ του σχεδίου της πόλης εκτός ορίων γενικού πολεοδομικού σχεδίου.

– Τη δημιουργία ζωνών πρασίνου για προστασία της ζώνης χονδρεμπορίου και βιοτεχνίας.

– Τη χωροθέτηση ζώνης μη οχλούσας βιοτεχνίας στο δυτικό άκρο της πόλης προς την εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας.

– Την απομάκρυνση του νεκροταφείου του οικισμού και μεταφορά του στο ΝΑ τμήμα του οικισμού εκτός ορίων Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους (1987) των αναγκών σε γη (Ηα) για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και των αναγκών σε γη (Ηα) στις πολεοδομικές ενότητες, όπως αναφέρονται στους πίνακες Α.11.6 και Α.11.2.1α, Α.11.1.3.

δ) Την ιεράρχιση του οδικού δικτύου, όπως φαίνεται στους χάρτες Π.2.1.1 σε κλίμακα 1:25.000 και Π.2.1.2 σε κλίμακα 1:15.000 και ειδικότερα:

– Διάνοιξη περιμετρικής αρτηρίας μήκους 2.700 μ. κατ' επέκταση της επαρχιακής οδού προς Λάρυμνα, στα όρια του σχεδίου πόλης 1987.

– Δημιουργία 2 ισόπεδων κόμβων σύνδεσης της αρτηρίας (εισόδου, εξόδου) με την επαρχιακή οδό προς Λάρυμνα.

– Διάνοιξη και διαμόρφωση εσωτερικών συλλεκτήρων στην περιοχή επέκτασης σχεδίου πόλης μήκους 3.300 μ. περίπου, για την εξυπηρέτηση των κυκλοφοριακών αναγκών στη νέα περιοχή.

– Διάνοιξη και ασφαλτόστρωση των ήδη εγκεχριμένων και μη πραγματοποιημένων δρόμων των υφιστάμενων σχεδίων 1954, 1959 και 1969.

– Δημιουργία ακτινικού, προς τη ζώνη κοινοφελών χρήσεων και το κέντρο πόλης, δικτύου πεζοδρόμων για τη διευκόλυνση της κυκλοφορίας των πεζών και τη δημιουργία μικρών παιδότοπων.

– Χωροθέτηση χώρων στάθμευσης στις περιοχές των κεντρικών λειτουργιών και εξυπηρετήσεων.

– Δημιουργία χώρου στάθμευσης φορτηγών αυτοκινήτων και λεωφορείων στη ζώνη χονδρεμπορίου.

ε) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών, όπως φαίνονται στους χάρτες Π.1.6.1, Π.1.6.2, Π.1.7. - 1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Ζώνη ειδικών κινήτρων στο τοπικό κέντρο στην περιοχή της επέκτασης.

– Καθορισμός περιοχής περιβαλλοντολογικής εξυγίανσης, αναβάθμισης στον παλιό οικισμό (σχέδιο πόλης του 1954) με τη μεταφορά των μαντριών και οικόσιτων σε έκταση κοινοτική νότια του σημερινού νεκροταφείου, όπου θα δημιουργηθούν και εγκαταστάσεις σταυλισμού.

– Ζώνη ειδικής οικονομικής ενίσχυσης στην περιοχή του παλιού οικισμού (σχέδιο πόλης 1954).

– Αναπτυξιακή ζώνη βιοτεχνίας στα όρια του σχεδίου πόλης σε επαφή με την επαρχιακή οδό προς Λάρυμνα.

– Αναπτυξιακή ζώνη χονδρεμπορίου περίπου στο κέντρο του οικισμού.

– Αναπτυξιακή ζώνη λιανικού εμπορίου στο προτεινόμενο τοπικό κέντρο στην περιοχή της επέκτασης.

– Ζώνη προγραμμάτων κατοικίας με απλή οικονομική ενίσχυση, στο σύνολο της περιοχής σχεδίου πόλης 1954 για τη βελτίωση των συνθηκών κατοίκησης των υφιστάμενων νοικοκυριών.

ζ) Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως σημειώνεται στο χάρτη Π.1.9 σε κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

Καθορίζονται ζώνες προστασίας τόπων αρχαιολογικού ενδιαφέροντος.

α. στην περιοχή του σημερινού νεκροταφείου του οικισμού

β. στην περιοχή που εφάπτεται με την εθνική οδό Αθηνών - Λαμίας στην περιοχή Χιλιαδού

γ. στην περιοχή Φουνταριά (εντός ορίων ΖΟΕ), και

δ. στην περιοχή Λάρυμνας.

Καθορίζεται ζώνη προστασίας ορυκτού πλούτου, η περιοχή κοντά στη θέση Υψηλώματα (υπάρχουν ίχνη παλιών μεταλλείων).

η) Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες υποδομής και ειδικότερα:

α. Δίκτυο ύδρευσης, όπως απεικονίζεται στους χάρτες Π-2.2.1 και Π-2.2.2 σε κλίμακες 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα, που περιλαμβάνουν:

– Οριοθέτηση ζώνης προστασίας υδροληψίας από το ΙΓΜΕ.

– Μελέτη ανανέωσης του δικτύου στο τμήμα του σχεδίου πόλης 1954.

– Μελέτη επέκτασης του δικτύου στο τμήμα του σχεδίου πόλης 1969 και της επέκτασης.

β) Δίκτυα αποχέτευσης - ομβρίων, ακαθάρτων, αντιπλημμυρική προστασία, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2.3.1-2 σε κλίμακες 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα και Π-2.4.1-2 σε κλίμακες 1:25.000 και 1:5.000 αντίστοιχα.

Ειδικότερα προτείνεται:

– Η κατασκευή αντιπλημμυρικής τάφρου

– Ο καθορισμός χειμμάρων

– Η εκπόνηση μελέτης για πλήρες σύστημα ακαθάρτων της πόλης καθώς και για εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού, στη θέση Πίζα.

– Εκπόνηση μελέτης για την αποχέτευση ομβρίων του οικισμού και της ευρύτερης περιοχής.

γ) Απορρίμματα πόλης.

Προτείνεται σύστημα υγιεινής ταφής με κοινή χωματερή και εξοπλισμό για τους οικισμούς της οικιστικής ενότητας.

θ) Τις προτάσεις για το ενεργειακό - τηλ/κό σύστημα, όπως απεικονίζονται στους χάρτες Π-2.6.2, 2.7.2 και Π-2.6.1, 2.7.1 σε κλίμακες 1:5.000 και 1:25.000 αντίστοιχα και ειδικότερα:

α. Δημιουργία υπεργείου δίκτυου μέσης τάσης στα όρια της προτεινόμενης επέκτασης σχεδίου πόλης 1987 με ανάλογους υποσταθμούς για τις ανάγκες των νέων περιοχών.

β. Επέκταση του δικτύου με υπέργειες γραμμές στην περιοχή σχεδίου πόλης 1969.

γ. Επέκταση του τηλ/κού δίκτυου με υπέργειες τηλεφωνικές γραμμές στην περιοχή επέκτασης και με χωρητικότητα για 400 νέες παροχές στο σύνολο της πόλης.

Β. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης, όπως φαίνονται στους χάρτες Π-3.1.2, 3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

α) Καθορίζονται τομείς ασφάλειας σε συνθήκες σεισμού ή θεομηνιών.

β) Καθορίζονται 2 χώροι συγκέντρωσης του πληθυσμού, ένας στο σχολείο και ένας σε πλατεία.

γ) Καθορίζεται χώρος εγκατάστασης έκτακτης ανάγκης στο σχολείο.

δ) Δημιουργείται δίκτυο σημείων υδροληψίας για πυρόσβεση, 3 στην περιοχή επέκτασης και 3 νέα στην περιοχή του υφιστάμενου σχεδίου.

ε) Δημιουργείται υποσταθμός πυροσβεστικής στη Μαλεσίνα με όριο επέμβασης τους 3 οικισμούς Μαλεσίνα - Μαρτίνο - Προσκυνάς.

Γ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δεκαοκτώ (18) χαρτών και τριών (3) πινάκων θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 34046/1686/1988 πράξη του, ακριβές αντίγραφο των οποίων αναρτάται στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών επί δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δ. Εντός της περιοχής Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης αυτής, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Ιανουαρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΤΙΝΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Πολεοδομική ενότητα

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ Πολεοδ. Ενότητας (βάσει πρότ	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ κατοικία (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν υποδ (μ²/κατ	Πυκνότητα Πολεοδ.Ενότ. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικότ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ. (κατ)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ′	k	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c′=c−p
Πολεοδομική Ένότητα 1	2400	134	0,8	32	50	107	0.40	5735	3335
" " 2									
" " 3									
" " 4,									
.									
.									
.									
Σύνολο Πολεοδ. Ένότητας		100							
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών		34.							
Σύνολο οἰκισμοῦ		134							

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (θέμα Α-11.6)

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΤΙΝΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος** 1982	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	*Διαθέσιμη γη 1981	*Αναγκαία νέα γη 1981 - 1987	*Αριθμός μονάδων	
	(1)	(2)	(3)=(1)x(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)	
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ *Επαρχιακές Υπηρεσίες Δικαστήρια (Ειρηνοδικείο, Πλημμελειοδικείο) *Αστυνομικό τμήμα *Οργανισμοί κοινής ωφέλειας Δημόσιες τράπεζες	4.600	0.25	1150	150	1000	1	
2. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	συστέγαση με τις παραπάνω διοικητικές υπηρεσίες						
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Κεντρική πλατεία	4600	1,5	6.900	1.500	5.400	2	
Πάρκο	4600	1,5	6900	–	6.900	1	
Πλατείες γειτονιάς	1800	1,5	2.700	–	2.700	2	
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4600	0,5	2.300	–	2.300	1+1	(μία μονάδα στην επέκταση / μία μονάδα στο [illegible])
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4600	0.65	3000	1500	1500		
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Δημοτικό	180	14	2500	–	2500	1	στην επέκταση
Νηπιαγωγεία	90	20	1800	–	1800	1	στην επέκταση
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ - ΠΡΟΝΟΙΑΣ	4600	προγραμματίζεται πολυϊατρείο παράρτημα Κ.Υ. Αταλάντης.					
ΒΡΕΦΟΝ.	60	25	1500	–	1500	1	
ΚΑΠΗ	στέγαση στο πολιτιστικό κέντρο					1	
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	4600	5,0	23000	–	23000	2	χωροθετείται στην επέκταση στο προγραμματιζόμενο.
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	4600	0,75	3500	1000	2500	3	
10. ΝΑΟΣ	ΕΠΑΡΚΗΣ						
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	4600	1,0	4600				

ΠΗΓΕΣ: Πίνακες: Α-5.5.1α, Α-11.1.1., Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΡΤΙΝΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΤΑ, Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.1.3 ΠΡΟΒΟΛΕΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ, ΕΝΕΡΓΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΚΑΙ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΩΝ

	Πληθυσμός	Νοικοκυριά	Άτομα ανά Νοικοκυριό	Ενεργός πληθυσμός (Ε.Π.)	
				Αριθμός	%
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1981	2402	636	3,77	950	39,55
1987	2463	653	3,77	998	40,52
1990	2750	743	3,7	1100	40,0
2000	3200	884	3,62		

(5) % του συνολικού πληθυσμού